

/WZÓR/

**Umowa udzielenia dotacji celowej na dofinansowanie kosztów zadań inwestycyjnych z zakresu ochrony środowiska, związanych z ochroną powietrza, polegających na modernizacji systemów grzewczych w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie gminy Goczałkowice-Zdrój, realizowanej przez osoby fizyczne**

nr .....

zawarta w dniu ..... w Goczałkowicach-Zdroju pomiędzy:  
Gminą Goczałkowice-Zdrój, ul. Szkolna 13, 43-230 Goczałkowice-Zdrój,  
reprezentowaną przez:

Gabrielę Placha – Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Barbary Kwiatów  
zwaną dalej „Dotującym”,

a

Panem/ Panią / Państwem

.....  
zam..... ,  
posiadającym nr PESEL.....  
zwanym dalej „Dotowanym”

zwanymi dalej łącznie Stronami  
o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest udzielenie dotacji celowej z budżetu Gminy Goczałkowice-Zdrój na zadanie inwestycyjne polegające na zdemontowaniu i zlikwidowaniu źródła ciepła (kotła) na paliwo stałe o klasie niższej niż 5 klasa wg. normy przenoszącej normę europejską EN 303-5: i zastąpieniu go kondensacyjnym kotłem gazowym w budynku mieszkalnym jednorodzinnym / samodzielny lokal mieszkalny położony na nieruchomości w Goczałkowicach-Zdroju, ulica ....., działka ....., nr KW .....
2. Udzielenie dotacji następuje zgodnie z zasadami określonymi w procedurze dotacji, stanowiącej załącznik do Uchwały nr XVI/125/2025 Rady Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 26 sierpnia 2025 r. w sprawie zasad i trybu udzielania oraz sposobu rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów zadań inwestycyjnych z zakresu ochrony środowiska, związanych z ochroną powietrza, polegających na modernizacji systemów grzewczych w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie gminy Goczałkowice-Zdrój, realizowanej przez osoby fizyczne (dalej skrótowno jako „Procedura dotacji” oraz „Uchwała”).
3. Dotowany oświadcza, że zapoznał się z Procedurą dotacji, zasadami udzielania oraz rozliczenia dotacji, rozumie i akceptuje wynikające z niego prawa i obowiązki oraz zobowiązuje się do stosowania się do jego postanowień.
4. Dotowany gwarantuje należyte wykonanie Umowy, a w szczególności przeznaczenie dotacji zgodnie z wnioskiem o przyznanie dotacji.

## § 2

1. Dotowany oświadcza, że jest właścicielem/współwłaścicielem nieruchomości wymienionej w § 1 ust.1.
2. Szczegółowy zakres zadania inwestycyjnego objętego dotacją (dalej skrótowo jako „Zadanie”) polega na zmianie systemu ogrzewania na kocioł gazowy kondensacyjny zgodnie z wnioskiem o przyznanie dotacji stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
3. Termin rozpoczęcia prac ustala się najwcześniej na dzień podpisania niniejszej umowy.
4. Dotowany oświadcza, iż przed zawarciem niniejszej Umowy nie rozpoczął realizacji Zadania i nie poniósł w tym zakresie żadnych wydatków.
5. Dotowany oświadcza, że w roku złożenia wniosku o którym mowa w ust. 2 powyżej, na nieruchomości wymienionej w § 1 ust. 1 nie jest prowadzona żadna działalność gospodarcza, ani działalność rolnicza bądź w zakresie rybołówstwa – bez względu na jej formę prawną oraz sposób realizacji, w tym nieruchomość nie wchodzi w skład gospodarstwa rolnego.

## § 3

1. Dotowany zobowiązuje się do:
  - 1) likwidacji dotychczasowego urządzenia grzewczego na paliwo stałe o klasie niższej niż 5 klasa wg. normy przenoszącej normę europejską EN 303:5,
  - 2) przeznaczenia dotacji wyłącznie na dofinansowanie Zadania, o którym mowa w §2 ust. 2,
  - 3) realizacji Zadania, w terminie umożliwiającym rozliczenie udzielonej dotacji zgodnie z niniejszą umową
  - 4) dokonania zawiadomienia Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o rozpoczęciu i zakończeniu robót instalacyjnych oraz przystąpieniu do użytkowania (jeżeli jest wymagane) oraz do dopełnienia ewentualnych innych formalności wynikających z przepisów prawa budowlanego,
  - 5) niezmienniania źródła ciepła na emitujące większą ilość zanieczyszczeń do powietrza (pyłu, CO<sub>2</sub>), pod rygorem zwrotu dotacji w okresie 5 lat od dnia otrzymania dotacji (trwałość Zadania);
  - 6) aktualizacji wpisu w Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków w zakresie posiadanego źródła ogrzewania w terminie do 14 dni od zakończenia Zadania;
  - 7) przeznaczenie dotacji na tylko na urządzenia fabrycznie nowe, spełniające wszelkie konieczne normy i dopuszczone do użytkowania na terenie Polski.
2. Zbycie nieruchomości objętej Zadaniem nie zwalnia Dotowanego z realizacji niniejszej umowy, w szczególności zapewnienia zachowania trwałości Zadania. W umowie zbycia nieruchomości jej nabywca może wstąpić w całości w obowiązki Dotowanego wynikające z niniejszej Umowy. W takim przypadku Dotowany zobowiązuje się powiadomić Dotującego o tym fakcie.

## § 4

Dotujący przyznaje Dotowanemu kwotę dofinansowania w wysokości 80% poniesionych i udokumentowanych kosztów netto (bez podatku VAT) na zakup i montaż kotła gazowego kondensacyjnego z osprzętem, sterowaniem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzania powietrza i odprowadzania spalin, zbiornikiem akumulacyjnym lub buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem, jednak nie więcej niż 10 000 zł., zgodnie z przedłożonym wnioskiem o rozliczenie dotacji celowej.

## § 5

1. Dotowany jest zobowiązany do realizacji Zadania i po jego zakończeniu wystąpienia do Dotującego z wnioskiem o rozliczenie dotacji (stanowiącym załącznik nr 3 do procedury dotacji wymienionej w § 1) w terminie do 14 dni od dnia zakończenia zadania inwestycyjnego - nie później niż do dnia 10 grudnia danego roku, w którym zawierana jest umowa o dotację. Za zakończenie Zadania uważa się datę wystawienia ostatniej faktury lub równoważnego dokumentu księgowego lub innego dokumentu potwierdzającego wykonanie prac

oznaczającego rzeczowe zakończenie wszystkich prac objętych umową o dofinansowanie, pozwalające na prawidłową eksploatację zamontowanych urządzeń.

2. Niezłożenie w w/w terminie wniosku o wypłatę dotacji, powoduje rozwiązanie niniejszej umowy i odmowę wypłaty dotacji.

## § 6

1. Wraz z wnioskiem o rozliczenie dotacji (stanowiącym załącznik nr 3 do procedury dotacji wymienionej w § 1) Dotowany zobowiązany jest do przedstawienia Dotującemu dokumenty potwierdzające wykonanie Zadania, o których mowa w procedurze dotacji, wystawionych po dacie zawarcia niniejszej umowy, a w szczególności:

- a) potwierdzenie imienne trwałe wyłączenie z użytku wszystkich źródeł ciepła na paliwo stałe, niespełniających wymagań minimum 5 klasy wg. normy przenoszącej normę europejską EN 303-5. Potwierdzeniem trwałego wyłączenia z użytku źródła ciepła na paliwo stałe jest imienny dokument zezłomowania / karta przekazania odpadu / formularz przyjęcia odpadów metali. W przypadku pieców kaflowych i innych źródeł ciepła, które nie podlegają zezłomowaniu, należy przedstawić odpowiedni protokół kominiarski wydany przez mistrza kominiarskiego, potwierdzający trwałe odłączenie od przewodu kominowego,
- b) dokumenty zakupu, wraz z potwierdzeniem dokonania zapłaty, czyli kopie faktur lub innych równoważnych dokumentów księgowych, potwierdzających nabycie materiałów, urządzeń lub usług i uiszczenie za nie pełnej zapłaty.
- c) kserokopię dokumentu potwierdzającego instalację i uruchomienie źródła ciepła, o którym mowa w § 2 ust 2 niniejszej Umowy przez instalatora posiadającego odpowiednie uprawnienia (co najmniej protokół instalacji (odbioru) instalacji grzewczej oraz protokół ze sprawdzenia szczelności instalacji gazowej oraz protokół sporządzony przez kominiarza w zakresie prawidłowego działania kanałów spalinowych i wentylacyjnych),
- d) kserokopię karty produktu oraz etykiety energetycznej zamontowanego w ramach Zadania kotła gazowego kondensacyjnego

[Wszystkie kserokopie dokumentów do rozliczenia końcowego należy opisać za zgodność z oryginałem i opatrzyć podpisem Dotowanego.]

2. Wypłata dotacji nastąpi po zaakceptowaniu przedstawionych przez Dotowanego dokumentów dołączonych do wniosku o wypłatę dotacji celowej oraz zatwierdzeniu przez Wójta Gminy.

3. W przypadku stwierdzenia uchybień formalno-prawnych lub braków w dokumentach załączonych do wniosku o wypłatę dotacji Dotowany zostanie wezwany do ich usunięcia i uzupełnienia - w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania. Umowa dotacji ulega rozwiązaniu w przypadku nieuzupełnienia wniosku o wszystkie wymagane dokumenty w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania lub gdy złożone dokumenty i wyjaśnienia nie pozwalają stwierdzić, że kryteria realizacji Zadania zostały spełnione.

4. W przypadkach uzasadnionych wątpliwości, co do zakresu wykonania Zadania oraz parametrów technicznych zakupionych przez Dotowanego nowego źródła ciepła, Dotujący zastrzega sobie prawo do żądania dodatkowych dokumentów potwierdzających wykonanie Zadania określonego w § 2 ust.2.

5. Wniosek o wypłatę dotacji nieuzupełniony przez Dotowanego w terminie wskazanym w ust.3 pozostawia się bez rozpatrzenia, co skutkuje rozwiązaniem umowy z odmową wypłaty dotacji.

6. Dotujący ma prawo odmówić uznania za podstawę rozliczenia faktur VAT i rachunków nie odpowiadających wymogom formalnym, wynikającym z powszechnie obowiązujących przepisów prawnych, określających warunki, jakim muszą odpowiadać dowody księgowe, a także dotyczących wydatków na zakup materiałów, urządzeń i usług nie służących do realizacji zadania.

7. Dotujący zobowiązuje się do przekazania dotacji celowej Dotowanemu na konto nr: ....., w terminie do 30 dni od daty złożenia kompletnego wniosku o rozliczenie dotacji.

8. Wypłata dotacji stanowi jednocześnie potwierdzenie jej rozliczenia.
9. Obowiązek rozliczenia przyznanej dotacji stosownie do przepisów prawa podatkowego spoczywa na Dotowanym.

#### § 7

1. Dotujący zastrzega sobie prawo kontroli przestrzegania warunków niniejszej umowy, w terminie do 5 lat od dnia przekazania dotacji (okres trwałości Zadania).
2. Dotowany w terminie do 5 lat od dnia przekazania dotacji zapewni Dotującemu wgląd w realizację Zadania, na które udzielono dotacji, zarówno w fazie realizacji przedsięwzięcia jak i w okresie trwałości oraz zapewni niezbędne warunki do sprawnego przeprowadzenia kontroli, a w szczególności zobowiązuje się do niezwłocznego przedkładania wymaganych dokumentów.
3. Dotowany wyraża zgodę na kontrolę realizacji zadania umowy przez upoważnionego pracownika Dotującego i wyraża zgodę na jego wstęp na teren nieruchomości wymienionej w § 1 ust. 1 umowy. Kontrolujący (przedstawiciel Dotującego), wykonując kontrolę, jest uprawniony do wstępu na teren nieruchomości, obiektu lub ich części, wykonywania niezbędnych czynności kontrolnych, żądania pisemnych lub ustnych informacji niezbędnych do ustalenia stanu faktycznego, żądania dokumentów i udostępniania wszelkich danych mających związek z problematyką kontroli. Dotowany jest zobowiązany umożliwić przeprowadzenie kontroli.
4. Dotowany zobowiązuje się przez okres 5 lat od dnia przekazania dotacji (w okresie trwałości Zadania) do przechowywania w oryginale pełnej dokumentacji realizacji Zadania oraz przekazywania jej na każde żądanie Dotującego.
5. Dotujący informuje Dotowanego o treści art. z art. 297 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 roku - Kodeks karny dotyczącego odpowiedzialności karnej m.in. za złożenie podrobionego, przerobionego, poświadczającego nieprawdę albo nierzetelnego dokumentu albo złożenie nierzetelnego, pisemnego oświadczenia dotyczącego okoliczności mających istotne znaczenie dla uzyskania dotacji.
6. Dotowany ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją Zadania oraz za skutki działań i zaniechań związanych z realizacją Zadania.
7. Dotowany zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić Dotującego o wystąpieniu wszelkich okoliczności mających wpływ na udzieloną dotację.

#### § 8

1. Po wypłacie Dotowanemu dotacji niniejsza umowa może zostać rozwiązana (wypowiedziana) przez Dotującego w trybie natychmiastowym (bez okresu wypowiedzenia) w przypadku :
  - a) gdy w okresie 5 lat od dnia przekazania dotacji, dokonana zostanie zmiana sposobu ogrzewania objętego Zadaniem na emitujące większą ilość zanieczyszczeń do powietrza (pyłu, CO<sub>2</sub>) niż kocioł gazowy kondensacyjny objęty Zadaniem;
  - b) odmowy poddania kontroli realizacji Zadania, bądź uniemożliwienia przeprowadzenia takiej kontroli na nieruchomości, na której zrealizowano Zadanie w okresie 5 lat od dnia przekazania dotacji;
  - c) odmowy bądź braku przekazania dokumentacji realizacji Zadania na żądanie Dotującego skierowane w okresie 5 lat od dnia przekazania dotacji;
  - d) Złożenia przez Dotowanego wraz z wnioskiem o przyznanie dotacji albo objętych niniejszą umową albo złożonych wraz z wnioskiem o rozliczenie dotacji nieprawdziwych bądź nierzetelnych oświadczeń, podrobionych, bądź przerobionych lub poświadczających nieprawdę, bądź nierzetelnych dokumentów;
  - e) Braku aktualizacji wpisu w Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków w zakresie posiadanego źródła ogrzewania w związku z realizacją Zadania

2. Przed złożeniem wypowiedzenia umowy Dotowany może wezwać Dotowanego do prawidłowego wykonywania umowy poprzez usunięcie naruszeń wskazanych w § 8 ust. 1 powyżej, wyznaczając nie krótszy niż 7-dniowy termin na usunięcie naruszeń. Wraz z wezwaniem Dotujący pouczy Dotowanego o konsekwencjach braku realizacji wezwania.
3. Za dzień wypowiedzenia (rozwiązania) umowy na podstawie okoliczności wskazanych § 8 ust. 1 powyżej uznaje się dzień doręczenia Dotowanemu wypowiedzenia, przy czym pismo wysłane na adres Dotowanego podany na wstępie umowy zwrócone do Dotującego z adnotacją urzędu pocztowego „nie podjęto w terminie”, „adresat wyprowadził się”, „adresat nieznany” lub tym podobne, uznaje się za prawidłowo doręczone z dniem zwrotu przesyłki do Dotującego.
4. W przypadku rozwiązania niniejszej Umowy przez Dotującego na podstawie § 8 ust. 1 powyżej, Dotujący jest uprawniony do naliczenia Dotowanemu kary umownej w wysokości rzeczywiście wypłaconej dotacji. W takim przypadku po rozwiązaniu umowy, Dotujący wezwie Dotowanego do zapłaty takiej kary umownej w terminie do 14 dni od doręczenia wezwania. W przypadku opóźnienia w zapłacie kary umownej Dotującemu należne będą odsetki jak dla zaległości podatkowej.
5. Niniejsza umowa może zostać wypowiedziana (rozwiązana) przez Dotowanego pod warunkiem zwrotu najpóźniej w dniu złożenia wypowiedzenia całej kwoty wypłaconej dotacji wraz z odsetkami jak dla zaległości podatkowej naliczanymi od dnia przekazania dotacji na rzecz Dotowanego.
6. Udzielona dotacja podlega zwrotowi wraz z należnymi odsetkami w wysokości jak dla zaległości podatkowych w przypadkach przewidzianych prawem.

## § 9

### Przetwarzanie danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO) (Dz. Urz. UE L 2016 Nr 119, s. 1), informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych przetwarzanych w związku z niniejszą umową jest Wójt Gminy Goczałkowice-Zdrój z siedzibą w Urzędzie Gminy Goczałkowice-Zdrój, ul. Szkolna 13, 43-230 Goczałkowice-Zdrój.
2. Przetwarzanie danych osobowych na potrzeby realizacji niniejszej umowy będzie odbywało się z poszanowaniem zasad Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE z 2016 r. L 119, s. 1, z późn. zm.), w szczególności art. 13 RODO.
3. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych pod adresem e-mail: [abi@goczalkowiczdroj.pl](mailto:abi@goczalkowiczdroj.pl) lub pisemnie na adres siedziby Administratora wskazany powyżej.
4. Gmina będzie przetwarzać dane osobowe Dotowanego w celu:
  - a) realizacji niniejszej umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO;
  - b) ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami, będącej realizacją prawnie uzasadnionego interesu Administratora, np. w sytuacji postępowania sądowego lub postępowania administracyjnego, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e) i f) RODO.
5. Odbiorcami danych osobowych Dotowanego będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, podmioty wspierające nas w wypełnianiu naszych uprawnień i obowiązków oraz w świadczeniu usług, w tym zapewniające asystę i wsparcie techniczne dla systemów informatycznych, w których są przetwarzane dane oraz operator pocztowy lub kurier.

6. W zakresie stanowiącym informację publiczną dane osobowe Dotowanego mogą zostać ujawnione każdemu zainteresowanemu taką informacją lub zostać opublikowane w BIP Urzędu Gminy Goczałkowice-Zdrój.
7. Dane osobowe Dotowanego będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do realizacji celów, o których mowa w pkt 4. Po zrealizowaniu tych celów dane osobowe będą przechowywane w celach archiwalnych wynikających z obowiązujących przepisów prawa w tym zakresie. Okres przechowywania może ulec zmianie w związku ze zmianami przepisów prawa.
8. Dotowany ma prawo do żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także możliwość wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, jeżeli nie zabraniają tego przepisy prawa.
9. Dotowanemu przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie, jeśli uzna, iż przepisy RODO zostały naruszone.
10. Dane osobowe Dotowanego nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania oraz nie będą przekazywane do krajów trzecich.

#### § 10

1. Umowa może być rozwiązana na mocy porozumienia stron w przypadku wystąpienia okoliczności, za które strony nie ponoszą odpowiedzialności, a które uniemożliwiają wykonanie umowy.
2. Dotowany ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją zadania będącego przedmiotem niniejszej umowy.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
4. Dotowany zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Dotującego z zmianie adresu, pod warunkiem skutecznego uznania doręczeń na ostatni znany adres Dotowanego – zapis § 8 ust. 3 ma odpowiednie zastosowanie.
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Dotującego, 1 egzemplarz dla Dotowanego.

.....  
**DOTUJĄCY**

.....  
**DOTOWANY**