

FORMULARZ OFERTY

na wykonanie zamówienia o wartości powyżej
kwoty 6 000 euro netto, a poniżej 14 000 euro netto

I. Nazwa i adres ZAMAWIAJĄCEGO

Wójt Gminy Goczałkowice-Zdrój
43-230 Goczałkowice-Zdrój, ul. Szkolna 13

II. Nazwa przedmiotu zamówienia

Sporządzanie operatów szacunkowych w celu określenia wartości nieruchomości na terenie Goczałkowic-Zdroju w roku 2010, w następujących kategoriach:

- 1) dla obliczenia wzrostu wartości rynkowej nieruchomości gruntowych w związku z uchwaleniem planu miejscowego (tzw. renty planistycznej),**
- 2) dla wyliczenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości,**
- 3) dla wyliczenia opłaty adiacenckiej z tytułu udziału w kosztach budowy urządzeń infrastruktury technicznej,**
- 4) dla określenia ceny nieruchomości zabudowanej,**
- 5) dla określenia ceny nieruchomości gruntowej,**
- 6) dla określenia ceny nieruchomości lokalowej,**
- 7) dla potrzeb aktualizacji opłat za wieczyste użytkowanie gruntu,**
- 8) dla potrzeb przekształcenia prawa wieczystego użytkowania w prawo własności,**
- 9) dla ograniczonych praw rzeczowych i zobowiązaniowych**

oraz:

- 10) sporządzenie projektu podziału budynku na lokale.**

III. Wymagania związane z wykonaniem:

- **należy podać ceny brutto i netto za sporządzenie operatu dla każdej z kategorii osobno,**
- **wykonawca będzie zobowiązany do reprezentowania Urzędu Gminy w postępowaniu odwoławczym oraz poprawienia i uzupełnienia operatów (zgodnie z decyzją organu odwoławczego) bez dodatkowych opłat,**
- **potwierdzania aktualności operatów szacunkowych (na podstawie art. 156 ust. 4 u.o.g.n.) bez dodatkowych opłat.**

IV. Ofertę należy:

- a) **złożyć w formie pisemnej, w terminie do dnia 30.11.2009 r.**
- b) **opakować w jednej kopercie zaadresowanej na Zamawiającego i opatrzonej napisem: „Sporządzanie operatów szacunkowych”**

V. Tryb postępowania: **zaproszenie do składania ofert**

VI. Opis kryteriów którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposoby ich oceny:

kryterium: **cena = 90 %**

kryterium: **termin wykonania = 10 %**

VII. Nazwa i adres WYKONAWCY

.....
.....

Telefon kontaktowy:

NIP:

(pieczęć wykonawcy)

1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

dla kategorii opisanej w pozycji nr **1**
cenę netto:
cenę brutto:

dla kategorii opisanej w pozycji nr **2**
cenę netto:
cenę brutto:

dla kategorii opisanej w pozycji nr **3**
cenę netto:
cenę brutto:

dla kategorii opisanej w pozycji nr **4**
cenę netto:
cenę brutto:

dla kategorii opisanej w pozycji nr **5**
cenę netto:
cenę brutto:

dla kategorii opisanej w pozycji nr **6**
cenę netto:
cenę brutto:

dla kategorii opisanej w pozycji nr **7**
cenę netto:
cenę brutto:

dla kategorii opisanej w pozycji nr **8**
cenę netto:
cenę brutto:

dla kategorii opisanej w pozycji nr **9**
cenę netto:
cenę brutto:

dla kategorii opisanej w pozycji nr **10**
cenę netto:
cenę brutto:

2. Deklaruję ponadto:

- a) termin wykonywania zamówienia:
- b) warunki płatności:
- c),
- d)

3. Oświadczam, że:

- zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń,
- w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do realizacji zamówienia na warunkach określonych w „zaproszeniu do składania ofert” w miejscu i terminie określonym przez zamawiającego.

4. Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

-
-

(pieczęć i podpis wykonawcy)