

## UMOWA nr

W dniu ..... w Goczałkowicach-Zdroju

poędzy:

Gminą Goczałkowice-Zdrój, 43-230 Goczałkowice-Zdrój ul. Szkolna 13,  
reprezentowaną przez:

**Wójta Gminy Goczałkowice Zdrój – Krzysztofa Kanika**

zwaną dalej „Zamawiającym”

a firmą

.....

nazywaną w treści umowy Wykonawcą, którego reprezentuje:

.....

została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

Zleceniodawca zobowiązuje się do sprawowania nadzoru inwestorskiego dla zadania pn:  
**„Budowa sieci rozdzielczej i przyłączy wodociągowych zlokalizowanych w Goczałkowicach-Zdroju w obrębie ul. Źródlanej.** Szczegółowy zakres nadzorowanych robót określa dokumentacja projektowa z którą Zleceniobiorca zapoznał się i nie wnosi zastrzeżeń.

### § 2

Zleceniodawca oświadcza, że posiada stosowne uprawnienia w specjalności  
..... nr ..... do kierowania, kontrolowania i nadzorowania robót  
budowlanych w zakresie zgodnym z nadzorowanym przedmiotem zamówienia.

### § 3

1. Zakres obowiązków Zleceniobiorcy określa art. 25 i 26 Prawa Budowlanego (Dz. U. z 2006 r. nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami). Do obowiązków inspektora należy kontrolowanie szczegółowych rozliczeń budowy zgodnie z zapisami umownymi z wykonawcą robót.
2. Inspektor nie może podejmować decyzji, które wymagałyby zwiększenia nakładów finansowych przewidzianych w umowie z wykonawcą robót.

### § 4

1. Wysokość wynagrodzenia ryczałtowego brutto ustala się w wysokości: .....zł  
Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.
2. Wysokość wynagrodzenia określona w ust. 1 nie może ulec zmianie bez względu na ostateczny koszt robót budowlanych, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. W przypadku zmiany urzędowej stawki VAT strony umowy zobowiązują się do podpisania aneksu do umowy regulującego wysokość podatku VAT.

**§5**

1. Płatność za pełniony nadzór realizowana będzie po wystawieniu i dostarczeniu przez Zleceniobiorcę faktur w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
2. Faktury częściowe mogą być wystawiane równocześnie z wystawianiem faktur przez wykonawcę robót budowlanych.

**§ 6**

1. W przypadku nieprzystąpienia przez Zleceniobiorcę do wykonania swoich obowiązków w dniu 20.07.2009r., Zleceniodawca odstąpi od umowy, naliczając Zleceniobiorcy karę umowną w wysokości 20 % wartości niniejszej umowy.
2. W razie nienależytego wykonania obowiązków wynikających z umowy, Zleceniodawca odstąpi od umowy w trybie natychmiastowym, nie płacąc wynagrodzenia Zleceniobiorcy za wykonany nadzór.

**§ 7**

1. Umowa zostaje zawarta na okres realizacji inwestycji do końcowego jej rozliczenia.
2. Planowany termin zakończenia inwestycji określa się na dzień 30.11.2009 r.

**§ 8**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.
2. Do spraw nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, a spory wynikające z realizacji umowy strony przełożą do rozstrzygnięcia przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 9**

Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach: 2 egzemplarze dla Zleceniodawcy i 1 egzemplarz dla Zleceniobiorcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

.....

.....