

Instrukcja dla wykonawców

na opracowanie dokumentacji projektowej-kosztorysowej

„Uzbrojenie terenów przemysłowych w Goczałkowicach – Zdroju”

Zamawiający :

Gmina Goczałkowice – Zdrój 43-230 Goczałkowice – Zdrój ul. Szkolna 13
tel. 0-32 738 70 38 fax. 210 73 06

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami pn.:

„Uzbrojenie terenów przemysłowych w Goczałkowicach – Zdroju”

Projekt należy sporządzić z zakresem zgodnym z załącznikiem graficznym do niniejszej specyfikacji .

Zakres opracowania obejmuje:

- a/ Wodociąg
 - budowa wodociągu Ø 160 o długość 1200 mb,
- b/ Kanalizacja sanitarna z przepompownią
 - rurociąg tłoczny Ø 160 długość 1200 mb,
 - przepompownia ścieków,
 - rurociąg grawitacyjny Ø 200 długość 700 mb,
- c/ przygotowanie dokumentów do wniosku o uzyskanie j decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia ,
- d/ kompletny projekt budowlany obejmujący wszystkie branże wymagane przepisami Prawa Budowlanego wraz z opisami niezbędnymi do realizacji robót, w razie potrzeby uzupełniony szczegółowymi projektami umożliwiającymi wykonanie zamówienia bez dodatkowych opracowań w ilości 5 egzemplarzy oraz w wersji elektronicznej,
- e/ wszystkie wymagane uzgodnienia niezbędne do otrzymania pozwolenia na budowę,
- f/ specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, przez którą należy rozumieć opracowanie zawierające zbiory wymagań sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujące w szczególności wymagania właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót oraz zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru - w ilości 5 egzemplarzy,
- g/ założenia wyjściowe do kosztorysowania robót, przez które należy rozumieć dane techniczne , technologiczne i organizacyjne nie określone w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych a mające wpływ na wysokość wartości kosztorysowej robót budowlanych - w ilości 5 egzemplarzy.

- h/ przedmiary robót, przez które należy rozumieć opracowania zawierające opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania z podaniem ilości jednostek przedmiarowanych robót budowlanych - w 5 egzemplarzach,
- i/ kosztorys inwestorski wykonany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie Metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego - w 5 egzemplarzach.

Stan istniejący:

Inwestor – Gmina Goczałkowice- Zdrój posiada aktualne mapy do celów projektowych i wypisy właścicieli opracowane przez geodetę uprawnionego Janine Kracoń

Dokumentację należy, opracować dla obszaru gminy Goczałkowice – Zdrój określonego w załączniku graficznym stanowiącym załącznik nr 2 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia i powiązać z istniejącą kanalizacją sanitarną i wodociagową na terenie Gminy Goczałkowice- Zdroj, której właścicielem jest AZK Goczałkowice – Zdrój ul. Szkolna 13.

Od wykonawcy wymaga się sprawdzenia w terenie warunków wykonania zamówienia.

Sposób sporządzenia oferty;

1. Oferta ma być sporządzona na maszynie do pisania, komputerze lub odręcznie nieścieralnym atramentem oraz podpisana przez uprawnionego do występowania w obrocie prawnym przedstawiciela oferenta. Wszystkie strony oferty oraz wszelkie miejsca w których oferent naniósł zmiany powinny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
2. Oferta musi zawierać:
 - a/wypełniony formularz ofertowy zawierający cenę ryczałtową za wykonanie przedmiotu zamówienia
 - b/ podpisany projekt umowy ,

Oferta w której zostanie stwierdzony brak jakiegokolwiek dokumentu wymaganego instrukcją dla wykonawcy i załącznikami dokumentu zostanie odrzucona.

3. Kryteria wyboru oferty : cena 100 %
4. Istotne postanowienia : projekt umowy stanowiący załącznik nr 2
5. Oferty należy składać w siedzibie Urzędu Gminy Goczałkowice - Zdroj, 43-230 Goczałkowice – Zdrój ul. Szkolna 13 do dnia 31 października 2008 r. do godziny 10 pokój nr 104 /sekretariat /
6. Komisyjne otwarcie ofert odbędzie się w dniu **4 listopada 2008 r. o godzinie 11:00** w siedzibie zamawiającego pokój nr 101
7. Oferty oceniane będą na podstawie kryteriów określonych w punkcie 3
8. Oferent będzie związany złożoną ofertą przez okres 30 dni od daty ostatecznego terminu składania ofert.
9. Przyszłe zobowiązania Wykonawcy i Zamawiającego reguluje projekt umowy stanowiący załącznik do niniejszej specyfikacji.
10. Osobą upoważnioną do udzielania informacji na temat przetargu są Dawid Krzepina - pokój nr 205 , tel. 032 738 70 38 wew. 205
11. Przyjęcie warunków przetargu jest jednoznaczne z przyjęciem projektu umowy proponowanego przez Zamawiającego.

12. W niniejszym postępowaniu nie stosuje się przepisów ustawy o zamówieniach publicznych. Postępowanie zostanie przeprowadzone zgodnie z załącznikiem nr 5 do Zarządzenia Wójta Nr 0152/12/07 z dnia 31.12.2007 r. w sprawie regulaminu postępowania w sprawach o udzielanie zamówień publicznych w Urzędzie Gminy oraz jednostkach organizacyjnych Gminy Goczałkowice-Zdrój

Załączniki:

1. formularz ofertowy
2. graficzny zakres opracowania
3. projekt umowy
4. wykaz dotychczasowo zrealizowanych zadań o podobnym charakterze, porównywalnej wielkości i wartości jak przedmiot zamówienia w latach 2005 – 2008
5. Oświadczenie oferenta o akceptacji instrukcja dla wykonawców
6. Klasyfikacje techniczne

Załącznik nr 1 – formularz ofertowy

Wykonawca lub Wykonawcy występujący wspólnie:

.....
.....
.....

(imię i nazwisko lub nazwa oraz adres)

.....
(telefon, faks, PESEL lub REGON)

Wójt Gminy Goczałkowice-Zdrój
ul.Szkolna 13
43-230 Goczałkowice-Zdrój

FORMULARZ OFERTY

Zgodnie z ogłoszeniem z dnia 24.10.2008 r. o przetargu nieograniczonym oraz specyfikacją istotnych warunków zamówienia na przetarg pn. „**Uzbrojenie terenów przemysłowych w Goczałkowicach – Zdroju**”

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz, że zdobyliśmy niezbędne informacje i w oparciu o te wskazane dane ustaliliśmy cenę ryczałtową.

2. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w instrukcji dla wykonawców.

3. Oświadczamy, że zamówienie zamierzamy wykonać sami /z udziałem następujących wykonawców*:

a) w części dotyczącej

b) w części dotyczącej

4. Oświadczamy, że akceptujemy bez zastrzeżeń zawarty w Instrukcja dla wykonawców projekt umowy i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na warunkach określonych w Instrukcja dla wykonawców w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

5. Oferujemy wykonanie pełnego zakresu robót będących przedmiotem zamówienia za **cenę ryczałtową** z wszystkimi narzutami i elementami cenotwórczymi

a) cenę netto wynoszącązł (słownie: złotych)

b) podatek VAT w wysokości% tj. zł (słownie:złotych)

c) cenę brutto wynoszącą zł (słownie: złotych)

6. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie do dnia

7. Oferta zawieraponumerowanych i zaparafowanych stron

.....

.....
(miejscowość i data)

.....
(data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

* niewłaściwe skreślić

Sekcja 541.212

Orientacja
Skala 1 : 10000

Urząd Gminy i Gospodarki Nieruchomościami

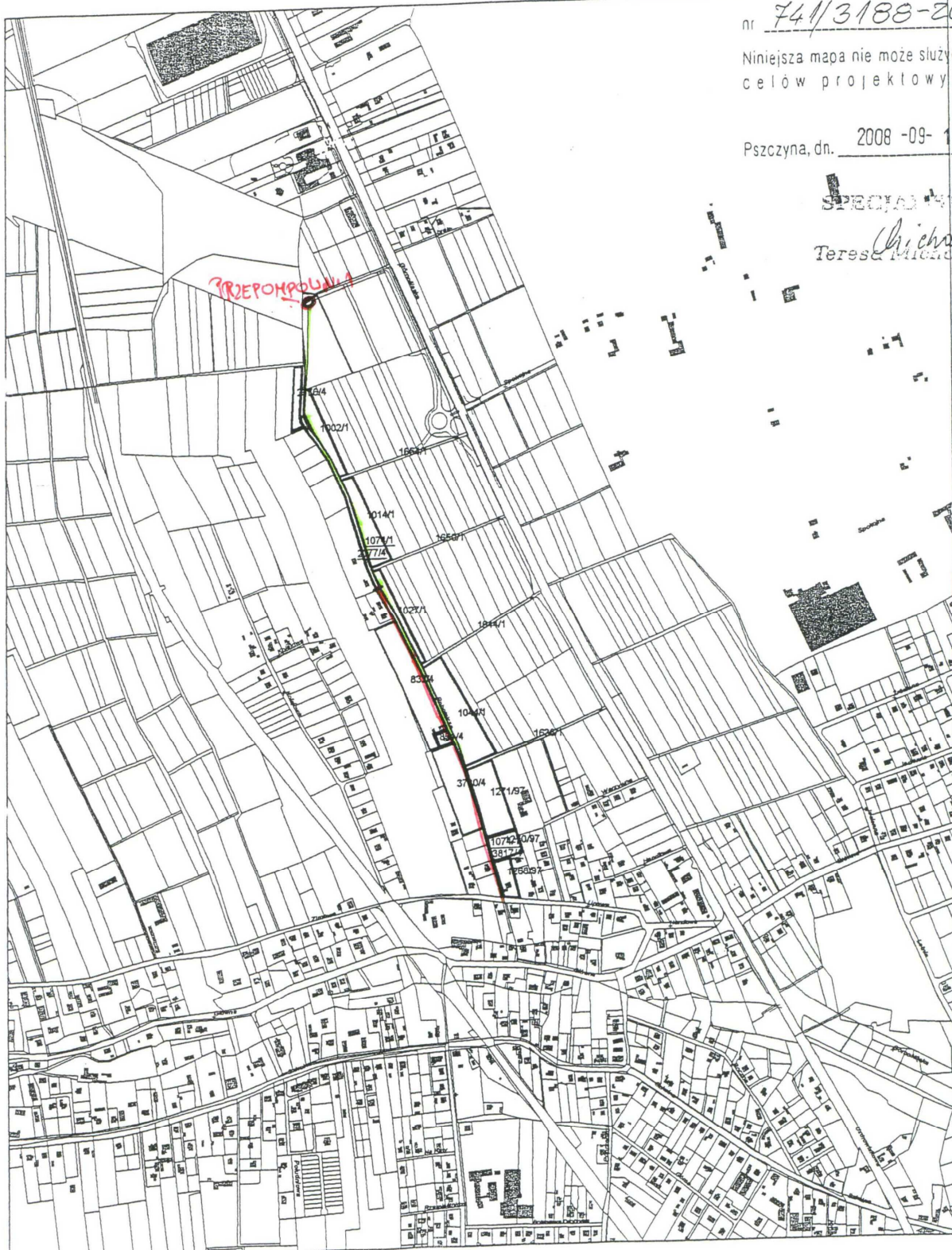
Poświadczam zgodność niniejszej mapy z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w Pszczynie.

nr 741/3188-20/08

Niniejsza mapa nie może służyć dla celów projektowych.

Pszczyna, dn. 2008-09-17

SPECJALISTA
Chichar
Teresa Michalska



UMOWA (projekt)

zawarta w dniu 2008r w Goczałkowicach - Zdrój pomiędzy:

Gminą Goczałkowice – Zdrój

reprezentowanym przez:

Krzysztofa Kanika - Wójta Gminy Goczałkowice – Zdrój

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

..... z siedzibą reprezentowanym przez
zwanym dalej **Wykonawcą**,
następującej treści:

§ 1

I . Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego, przeprowadzonego w dniur. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej pod nazwą:

„Uzbrojenie terenów przemysłowych w Goczałkowicach – Zdroju”

2.Dokumentację określoną w ust I należy sporządzić dla obszaru określonego w załączniku graficznym, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy

3. Szczegółowy zakres opracowania projektowo-kosztorysowego obejmuje:

a/ Wodociąg

- budowa wodociągu Ø 160 o długość 1200 mb,

b/ Kanalizacja sanitarna z przepompownią

- rurociąg tłoczny Ø 160 długość 1200 mb,
- przepompownia ścieków,
- rurociąg grawitacyjny Ø 200 długość 700 mb,

c/ przygotowanie dokumentów do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i zgody na realizację przedsięwzięcia ,

d/ kompletny projekt budowlany obejmujący wszystkie branże wymagane przepisami Prawa Budowlanego wraz z opisami niezbędnymi do realizacji robót, umożliwiającymi wykonanie zamówienia bez dodatkowych opracowań w ilości 5 egzemplarzy oraz w wersji elektronicznej,

e/ wszystkie wymagane uzgodnienia niezbędne do otrzymania pozwolenia na budowę,

- f/ specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, przez którą należy rozumieć opracowanie zawierające zbiory wymagań sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujące w szczególności wymagania właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót oraz zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru - w ilości 5 egzemplarzy,
- g/ założenia wyjściowe do kosztorysowania robót, przez które należy rozumieć dane techniczne, technologiczne i organizacyjne nie określone w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych a mające wpływ na wysokość wartości kosztorysowej robót budowlanych - w ilości 5 egzemplarzy,
- h/ przedmiary robót, przez które należy rozumieć opracowania zawierające opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania z podaniem ilości jednostek przedmiarowanych robót budowlanych - w 5 egzemplarzach,
- i/ kosztorys inwestorski wykonany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie Metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego - w 3 egzemplarzu.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami i normatywami.
2. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić dokumenty i dane, związane z wykonaniem prac projektowych, będące w posiadaniu Zamawiającego a mogące mieć wpływ na ułatwienie wykonania prac projektowych oraz poprawienie ich jakości.
3. Wykonawca odpowiada za prace wykonane przez podwykonawców, niezbędne do realizacji zlecenia głównego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji.

§ 3

Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac projektowych.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do dnia 30 grudnia 2008r.
2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletne i zgodne z umową opracowanie projektowe w siedzibie Zamawiającego w terminie do dnia 30 grudnia 2008 r.
3. Odbiór prac projektowych odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo -odbiorczego.
4. Datę podpisania przez Zamawiającego protokołu, o którym mowa w § 4 pkt 3 traktuje się jako datę wykonania i odbioru dokumentacji projektowej.
5. Do projektu Wykonawca załącza wykaz opracowanej dokumentacji projektowej oraz pisemne oświadczenie, że jest ona wykonana zgodnie z umową i kompletna z punktu widzenia któremu ma służyć

§ 5

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy tj opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami pod nazwą: „Uzbrojenie terenów przemysłowych w Goczałkowicach – Zdroju”

wraz z uzgodnieniami wynosi brutto zł: słownie :
.....

w tym podatek vat 22% zł

2. Cena za wykonanie prac projektowych, określonych w § 1, nie może ulec zmianie.

§ 6

1. Na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego i pisemnego oświadczenia Wykonawcy, że przedmiot umowy jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu któremu ma służyć Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane i odebrane prace projektowe.

2. Podstawą do płatność za wykonany przedmiot umowy będzie faktura VAT wystawiona po spełnieniu warunków opisanych w §6 ust 1

3 Faktury / rachunki / za prace projektowe stanowiące przedmiot umowy będą płatne przelewem na konto Wykonawcy :
W terminie 14 dni od ich otrzymania.

§ 7

W przypadku niemożności rozpoczęcia realizacji umowy lub zaistnienia przerw w jej wykonaniu z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, termin wykonania prac ulega przesunięciu o okres wynikający z przerw lub opóźnień rozpoczęcia prac. Okoliczność ta musi jednak zostać opisana w protokole podpisanym przez obie strony umowy.

§ 8

1. W przypadku nie dotrzymania przez Wykonawcę terminu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar umownych za zwłokę w wysokości 0.2 % wartości umowy za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wartości umowy.
3. W przypadku zwłoki Wykonawcy w usuwaniu wad przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wskazanego na usunięcie wady.
5. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

§ 9

1. Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot umowy.
2. W przypadku wykrycia wad w wykonanej dokumentacji Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia we własnym zakresie i na własny koszt.

§ 10

Wszystkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej podpisanej przez obie strony pod rygorem nieważności tych zmian.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego a sprawy sporne rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo i miejscowo sąd powszechny.

§ 12

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego i egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY :

Wykaz dotychczasowo zrealizowanych zadań
o podobnym charakterze, porównywalnej wielkości i wartości
jak przedmiot zamówienia
w latach 2004 – 2008

Nazwa oferenta

Adres oferenta

Tel. fax. e-mail

Lp.	Zamawiający /nazwa, adres/	Rodzaj obiektów i robót (nazwa i lokalizacja)	Wartość robót (w tys. PLN)	Okres realizacji (od..... do.....)

Załączyć referencje zamawiających o jakości wykonywanych robót.

Data

.....
 podpis Wykonawcy

.....
/nazwa Firmy/

Oświadczenie Oferenta akceptacji instrukcji dla wykonawców

Ja niżej podpisany oświadczam, że

- A. Zapoznałem się z warunkami przetargu, oraz zapisanymi w instrukcji dla wykonawców i przyjmuję je bez zastrzeżeń.
- B. Zapoznałem się z terenem, w którym będzie realizowane zadanie.
- C. Akceptuję przedstawiony mi projekt umowy.

.....
/miejscowość i data/

/podpis osoby upoważnionej/

KWALIFIKACJE TECHNICZNE

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Tel. fax e-mail

Proponowany personel na realizację przedsięwzięcia:

Nazwisko i imię	Wykształcenie	Proponowane przeznaczenie	Lata doświadczenia	Numer uprawnień

.....
(data).....
podpis wykonawcy