

UMOWA

zawarta w dniu w Goczałkowicach-Zdroju, w wyniku przeprowadzenia na podstawie obowiązujących przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego, pomiędzy

zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1.
2.

a

.....mającym swoją siedzibę w, przy ulicy, reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”, o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest bieżąca eksploatacja gminnej sieci kanalizacyjnej w Goczałkowicach-Zdroju.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy został określony poniżej oraz w SIWZ wraz z załącznikami do niej będącymi jednocześnie załącznikiem do niniejszej umowy.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Całodobowej obsługi sieci kanalizacyjnej (pogotowie kanalizacyjne), przez którą należy rozumieć:
 - a) wymianę armatury kanalizacyjnej (włazy, zawory),
 - b) płukanie sieci kanalizacyjnej,
 - c) usuwanie awarii na sieci, urządzeniach pomiarowych, przyłączach kanalizacyjnych,
 - d) badanie jakości ścieków na sieci kanalizacyjnej – monitoring kontrolny. Strefą odbioru jest obszar gminy Goczałkowice-Zdrój, zamieszkiwany przez 6.200 mieszkańców.
 - e) dokonywanie odcięć dostawcom ścieków,
 - f) likwidację nielegalnych i nieczynnych przyłączy (zaślepienie włączenia do sieci),
 - g) wymianę uszkodzonych i nie posiadających aktualnej legalizacji przepływomierzy,

Wykonania innych obowiązków:

Wyznaczenia osoby / osób do całodobowego kontaktu z mieszkańcami Gminy Goczałkowice-Zdrój,

Prac związanych z usuwaniem awarii bez przerwy przez 24 godziny na dobę bez względu na charakter uszkodzeń przewodów i przyłączy kanalizacyjnych,

§ 3

Wykonawca w ramach przedmiotu umowy zobowiązany jest również do:

poniesienia kosztów związanych z usuwaniem uszkodzeń innej niż kanalizacyjna infrastruktury podziemnej, mogących powstać podczas wykonywania robót (np. dotyczące istniejących światłowodów). Wyłącznie wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność za te uszkodzenia, Zamawiający oświadczą, że nie posiada map z całą naniesioną infrastrukturą znajdującą się przy obsługiwanych sieciach,

poniesienia kosztów związanych z zajęciem pasa drogowego na drogach innych niż drogi gminne (wraz z kosztami dokonania niezbędnych odbiorów).

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania całodobowego pogotowia technicznego, które będzie przyjmować zgłoszenia mieszkańców Gminy Goczałkowice-Zdrój, w zakresie objętym przedmiotem

umowy i reagować na zgłoszenie awarii do min. od momentu przyjęcia zgłoszenia i usuwać awarie. Konieczność dostarczenia agregatu prądowórczego traktowana jest jako awaria.

2.W zakresie objętym przedmiotem umowy Wykonawca zobowiązuje się do skutecznego usuwania awarii o każdej porze dnia i nocy oraz do zabezpieczenia jej skutków.

3.Mieszkańcy zobowiązani się zgłaszać awarie pod całodobowym numerem telefonu

4.Wykonawca realizujący prace związane z usuwaniem awarii i świadczeniem pogotowia technicznego zabezpiecza we własnym zakresie sprzęt, narzędzia i podstawowe materiały pomocnicze niezbędne do usunięcia awarii.

§ 5

1.Wykonawca zobowiązuje się wykonywać określone umową obowiązki z należytą starannością, terminowo oraz fachowo, zgodnie z zasadami wiedzy techniczno budowlanej;

2.Wykonawca odpowiada za przestrzeganie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przeciwpożarowych, a także właściwą organizację pracy i zachowanie ładu oraz porządku przy wykonywaniu robót;

3.Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną i finansową wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody wynikłe z zaniechania, niedbalstwa i działania niezgodnego ze sztuką budowlaną swoich pracowników, jak również podwykonawców;

4.Materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami Ustawy Prawo budowlane;

§ 6

1.Za realizację bieżącej eksploatacji gminnej sieci kanalizacyjnej Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę będącą iloczynem cen jednostkowych i ilości faktycznie wykonanych robót, zgodnie z drukiem formularza ofertowego (zał. 2 do SIWZ).

2. Za utrzymanie całodobowego pogotowia technicznego Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę..... zł (słownie:.....) miesięcznie, zgodnie z drukiem oferty.

3. Do stawek i kwot, o których mowa w ust. 1 i 2 doliczony zostanie należny podatek VAT.

§ 7

1.Rozliczanie bieżącej konserwacji i świadczenia pogotowia technicznego będzie się odbywać w formie miesięcznego wynagrodzenia określonego w druku oferty Wykonawcy (z uwzględnieniem treści formularza ofertowego), na podstawie dostarczonych Zamawiającemu faktur wraz z podpisanym przez przedstawicieli obu stron umowy protokołem potwierdzenia należytego wykonania zrealizowanych robót;

2.Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury na rzecz Zamawiającego w terminie do 7 dnia danego miesiąca, za miesiąc poprzedni;

3.Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany postanowień zawartych w umowie, a mających wpływ na wysokość miesięcznego ryczałtowego wynagrodzenia z uwagi na okoliczności, których nie może przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy, w szczególności zmiany długości sieci kanalizacyjnej.

§ 8

1.Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi po zakończeniu i odebraniu robót.

2.Zapłata za wykonaną przez Wykonawcę bieżącą konserwację i świadczenie pogotowia technicznego zostanie dokonana przelewem z konta Zamawiającego w, nr rachunku, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w nieprzekraczalnym terminie do 30 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego, Goczałkowice-Zdrój, ul. Szkolna 13, przez Wykonawcę faktury wraz z pozytywnym protokołem odbioru wykonanych robót;

§ 9

1.Odbiór usuniętej awarii następuje komisyjnie w formie „protokołu odbioru robót”.

2.Do udziału w odbiorze wykonanych napraw ze strony Zamawiającego upoważniono.....

§ 10

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale podwykonawców wskazanych w pkt. oferty, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego i osób trzecich pełną odpowiedzialność prawną i finansową za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

§ 11

1. Odpowiedzialnym za nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego jest
2. Odpowiedzialnym za nadzór nad realizacją umowy ze strony Wykonawcy jest

§ 12

1. Zamawiający oświadcza, iż jest płatnikiem podatku VAT i posiada nr identyfikacyjny NIP
2. Wykonawca oświadcza, iż jest płatnikiem podatku VAT i posiada nr identyfikacyjny NIP

§ 13

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane roboty w ramach usuniętej awarii na okres, licząc od daty protokołu końcowego odbioru tych robót.
2. W okresie gwarancji Wykonawca dokona bezpłatnego usunięcia stwierdzonych i zgłoszonych wad bez względu na rozmiar kosztów.

§ 14

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie w wysokości: zł, stanowiącej 5% sumy: ceny całkowitej brutto za realizację usuwania awarii podanej w druku oferty oraz 48 opłat brutto za miesięczne utrzymanie całodobowego pogotowia technicznego i upoważnia Zamawiającego do potrącenia z zabezpieczenia kwot z tytułu roszczeń wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a w okresie objętym gwarancją zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji jakości;
2. Zamawiający zobowiązuje się zwrócić lub zwolnić zabezpieczenie w następujący sposób:
 - 70% wartości zabezpieczenia tj. kwota w wysokości zł, wniesiona w formie zostanie zwrócona lub zwolniona do 30 po upływie realizacji umowy
 - 30% wartości zabezpieczenia tj. kwota w wysokości zł, wniesiona w formie zostanie pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji jakości. Zwrot lub zwolnienie zabezpieczenia nastąpi do 15 dni po upływie okresu gwarancji lub rękojmi określonego w § 13 niniejszej umowy, na podstawie pozytywnego protokołu pogwarancyjnego.

§ 15

Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne.

1. Wykonawca płaci kary umowne:

- a) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, a leżących wyłącznie po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego stanowiącego sumę: ceny całkowitej brutto za realizację usuwania awarii podanej w druku oferty oraz 48 opłat brutto za miesięczne utrzymanie całodobowego pogotowia technicznego

- b) za opóźnienie w reakcji na zgłoszenie o awarii określonej w § 4 ust. 1 umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 100,00 zł brutto za każde 30 minut opóźnienia.

2. Zamawiający płaci:

- a) kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, a leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego stanowiącego sumę: ceny całkowitej brutto za realizację usuwania awarii podanej w druku oferty oraz 48 opłat brutto za miesięczne utrzymanie całodobowego pogotowia technicznego
- b) odsetki za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia umownego w wysokości odsetek ustawowych, za każdy dzień opóźnienia.

3. Niezależnie od kar umownych wymienionych w ust. 1 i 2 strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania pokrywającego pełną wysokość poniesionej szkody;

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych z wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy.

§ 16

Jeżeli umowa nie przewiduje inaczej wszelkie zawiadomienia lub informacje pomiędzy stronami będą dokonywane na piśmie i będą uważane za doręczone, jeżeli zostały doręczone osobiście, faxem, pocztą kurierską lub listem poleconym na adres podany w komparycji niniejszej umowy. O zmianie adresu strony są zobowiązane informować się wzajemnie w terminie 7 dni od daty dokonania zmiany. Zawiadomienie staje się skuteczne w dniu następnym po doręczeniu tej informacji drugiej stronie. Brak takiego zawiadomienia skutkuje tym, że korespondencja doręczona na poprzedni adres będzie uznawana za właściwie doręczoną.

§ 17

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony, tj. od dnia jej podpisania do dnia
2. W przypadku stwierdzenia rażących naruszeń umowy ze strony Wykonawcy Zamawiający może w każdym czasie odstąpić od umowy, przy czym zobowiązany jest wyznaczyć Wykonawcy na piśmie dodatkowy 7-dniowy termin do usunięcia naruszeń.

§ 18

1. Wykonawca oświadcza, że w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą jest ubezpieczony z tytułu odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej: Polisa Nr wystawiona przez
2. Okres ubezpieczenia od dnia : do dnia
3. W przypadku upływu terminu ważności polisy w trakcie realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na dalszy okres trwania umowy, przy czym polisa ta winna zostać przedłożona w Zamawiającego najpóźniej w dniu poprzedzającym upływ terminu ważności polisy określony w ust. 2, a w przypadku jej braku Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie natychmiastowym.

§ 19

Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówień uzupełniających w trybie zamówienia z wolnej ręki, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 Prawa zamówień publicznych.

§ 20

Wszelkie zmiany, uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej na piśmie w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem obowiązujących przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 21

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy.

§ 22

W przypadku powstania sporów na tle realizacji umowy, właściwym do ich rozstrzygnięcia będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 23

Załącznikami do niniejszej umowy, które stanowią jej integralną część są:

1. oferta wraz z formularzem ofertowym Wykonawcy
2. kserokopia polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy.

§ 24

Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA