

**Załącznik Nr 1 do zarządzenia nr 0151/153/08  
Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia  
13 października 2008 r. w sprawie ogłoszenia dru-  
giego przetargu ustnego nieograniczonego na  
sprzedaż nieruchomości, położonej w Goczałkowi-  
cach-Zdroju w rejonie ulicy Siedleckiej.**

## **OGŁOSZENIE O II PRZETARGU**

### **Wójt Gminy Goczałkowice-Zdrój**

#### **Ogłasza II-gi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Goczałkowicach-Zdroju w rejonie ulicy Siedleckiej**

1. Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie pod oznaczeniem Kw nr 36 668.
2. W katastrze nieruchomości dla obrębu Goczałkowice-Zdrój, arkusz 1 dodatek 8 Goczałkowice Górne, nieruchomość oznaczona jest jako działka nr 3140/69 o powierzchni 0,3062 ha (grunt orny – R IIb).
3. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju w rejonie ulicy Siedleckiej. Teren nieruchomości jest płaski, dostęp do ulicy Siedleckiej drogą gruntową nie urządzoną. Działka posiada kształt wydłużonego prostokąta ściętego jednym narożnikiem i jest nieuzbrojona.
4. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój nieruchomość przeznaczona jest pod tereny obiektów produkcyjnych (przemysł, rzemiosło produkcyjne, usługi, komunikacja wewnętrzna, zieleń towarzysząca, infrastruktura techniczna) oraz tereny składów i magazynów (bazy, hurtownie, składy, magazyny, usługi, komunikacja wewnętrzna, zieleń towarzysząca, infrastruktura techniczna) - oznaczone symbolem I/1.26.1 P2/P3.
5. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **149.425,60 zł**
6. Nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego /licytacji/.
7. przetargu odbędzie się **w dniu 21 listopada 2008 r o godzinie 10.00** w Sali 101 Urzędu Gminy Goczałkowice-Zdrój przy ul. Szkolnej 13
8. **Wadium w wysokości 5% ceny wywoławczej 7500 zł należy wpłacić do dnia 17 listopada 2008 r. przelewem na rachunek bankowy Urzędu Gminy Goczałko-wice-Zdrój prowadzony przez PKO BP 87 1020 2528 0000 0202 0161 7810.**  
Wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni na wskazany rachunek bankowy.  
Wadium wniesione przez uczestnika, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym przez organizatora przetargu w zawiadomieniu organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
9. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
10. Wszelkich informacji związanych z przetargiem udziela Pani Maria Sojka-Jacko, tel. 0327387054 wew. 211